Alcaldía de Medellín

202130387097

Medellín, 06/09/2021

Señora
DIANA MARCELA URIBE PINO
VÍA EL HUECO PARTE BAJA KM 1 787
Teléfono 3215096461
Medellín

Asunto: Radicado 202110111517. Respuesta a solicitud.

Atendiendo la solicitud, en la que usted requiere la inscripción a su nombre del ID Predio 900129043, ubicado en VÍA EL HUECO PARTE BAJA KM 1 787 código de ubicación 6016000-0020, para lo cual adjunta Escritura pública 5327 del 16 de octubre del 2020 con firmas autenticadas de en la Notaría 18 del Círculo de Medellín y copia de documento de identidad, cordialmente le informamos:

Una vez analizado el trámite encontramos que el 12,500% del derecho de posesión sobre el predio, viene inscrito a nombre de Guillermo de Jesús Uribe, el otro 87,500% pertenece a otros particulares; por lo tanto no es procedente cumplir con lo que usted solicita, en vista de que se debe adelantar por parte de todos los propietarios, un documento de compraventa en el que le sea adjudicado a usted el derecho de posesión que tiene cada uno sobre el bien y de esta manera poder disponer posteriormente del mismo conforme a la ley.

Así mismo en el momento de la inspección ocular encontramos personal de la casa de justicia del corregimiento de San Cristóbal donde manifestaron que sobre el predio existe un litigio de propiedad.

La invitamos a finalizar dicho proceso y en el momento que la justicia ordinaria defina la situación del predio, se podrá realizar el cargue soportando la documentación requerida para tal trámite.

Por lo anterior, procedemos a hacer entrega del expediente sin perjuicio de que ingrese una nueva solicitud cuando se subsane la situación.

Cordialmente,

JOSE HERNAN GONZALEZ MEDINA
LIDER DE PROGRAMA

Elaboró: Fredy Armando Gallego Aguirre Prediador Operador Catastral Subsecretaría de Catastro	Revisó: Hector Andres Rua Muñoz Revisor Operador Catastral Subsecretaria de Catastro	Aprobó: Hernán González Medina Líder de Programa Subsecretaría de Catastro

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Alcaldía de Medellín

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia